Na temelju članka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 08/09 i 10/09) i članka 49. Statuta Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 – p.t, 7/15, 1/18, 3/20 i 1/21), Gradonačelnik Grada Gospića, dana 22. ožujka 2023. godine donosi

**Z A K LJ U Č A K**

**o prodaji nekretnine**

**označene kao k.č. br. 2082/2 Gospić**

**I.**

 Prodaje se nekretnina u vlasništvu Grada Gospića na temelju javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni to:

* **građevinsko zemljište - označeno kao k.č.br. 2082/2, upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Gospiću u z. k. ul. br. 4868 k.o. Gospić, oznake zemljišta – oranica, površine 695 m2**

**II.**

Početna prodajna cijena nekretnine iz točke I. ovog Zaključka utvrđena je prema Procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnina, izrađenog od strane ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića, spec.ing.aedif., Broj: 2711-2023 od 09. ožujka 2023.godine i u iznosu od 12.200,00 eura/ 91.920,90 kn (fiksni tečaj 1 eur = 7.53450 kn);

**III.**

Nekretnina iz točke I. ovog Zaključka izložit će se prodaji putem javnog natječaja. Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama voditi će se kriterijem visine cijene ponude.

**IV.**

Nadoknada troškova procijene nekretnina, regulirat će se kupoprodajnim Ugovorom na trošak izabranog ponuditelja.

**V.**

S izabranim ponuditeljem zaključit će se kupoprodajni ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o prihvaćanju ponude.

**VI.**

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

KLASA: 940-01/23-01/27

URBROJ: 2125-1-02-23-04

U Gospiću, 22. ožujka 2023. godine

 GRADONAČELNIK GRADA GOSPIĆA

 Karlo Starčević, v.r.