Na temelju članka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 08/09 i 10/09) i članka 49. Statuta Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 7/09, 5/10, 7/10 , 1/12, 2/13, 3/13 – p.t, 7/15, 1/18, 3/20 i 1/21), Gradonačelnik Grada Gospića, dana 22. ožujka 2023. godine donosi

**Z A K LJ U Č A K**

**o prodaji nekretnina**

**označenih kao k.č. br. 2358/2 i 2358/3 k.o. Brušane**

**I.**

Prodaju se nekretnine u vlasništvu Grada Gospića na temelju javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni to:

* **poljoprivredno zemljište - označeno kao k.č.br. 2358/2, upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Gospiću u z. k. ul. br. 1128 k.o. Brušane, oznake zemljišta – livada, površine 168 m2** i
* **poljoprivredno zemljište - označeno kao k.č.br. 2358/3, upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Gospiću u z. k. ul. br. 1128 k.o. Brušane, oznake zemljišta – put, površine 81 m2 .**

**II.**

Početne prodajne cijena nekretnina iz točke I. ovog Zaključka utvrđene su u prema Procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnina, izrađenog od strane ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića, spec.ing.aedif., Broj: 2712-2023 od 06. ožujka 2023.godine i to :

* za nekretninu označenu kao.k.č.br. 2358/2 k.o. Brušane - u iznosu od 400,00 eura/ 3.013,80 kn (fiksni tečaj 1 eur = 7.53450 kn);
* za nekretninu označenu kao.k.č.br. 2358/3 k.o. Brušane - u iznosu od 200,00 eura/ 1.506,90 kn (fiksni tečaj 1 eur = 7.53450 kn).

**III.**

Nekretnine iz točke I. ovog Zaključka izložit će se prodaji putem javnog natječaja. Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama voditi će se kriterijem visine cijene ponude.

**IV.**

Nadoknada troškova procijene nekretnina, regulirat će se kupoprodajnim Ugovorom na trošak izabranih ponuditelja.

**V.**

S izabranim ponuditeljima zaključit će se kupoprodajni ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o prihvaćanju ponude.

**VI.**

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

KLASA: 940-01/23-01/4

URBROJ: 2125-1-02-23-04

U Gospiću, 22. ožujka 2023. godine

GRADONAČELNIK GRADA GOSPIĆA

Karlo Starčević, v.r.