



GRAD GOSPIĆ

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA I. IZMJENA PRORAČUNA GRADA GOSPIĆA ZA 2023. GODINU

Proračun Grada Gospića za 2023. godinu i projekcije za 2024. i 2025. godinu usvojilo je Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj 9. prosinca 2022. godine, a objavljen je u „Službenom vjesniku Grada Gospića“ broj 16/22.

Člankom 45. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21, u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da se izmjenama i dopunama proračuna mijenja isključivo plan za tekuću proračunsku godinu, da se izmjene i dopune proračuna sastoje od plana za tekuću proračunsku godinu i sadrže opći i posebni dio te obrazloženje izmjena i dopuna proračuna.

U skladu s odredbama članka 45. Zakona sačinjen je prijedlog I. izmjena Proračuna Grada Gospića za 2023. godinu.

Tijekom proračunske 2023. godine utvrđeno je da su nastupile promjene u Proračunu te je stoga potrebno, u skladu sa Zakonom, uravnotežiti proračunske prihode i rashode, preraspodijeliti rashode i planirati novonastale projekte.

Ovim izmjenama i dopunama predlažu se izmjene plana na stavkama prihoda i rashoda sukladno izmijenjenim okolnostima i poslovnim događajima u tijeku 2023. godine, osigurava se izvršavanje neophodnih rashoda i planiraju projekti za koje su osigurani novi izvori.

SAŽETAK RAČUNA PRIHODA I RASHODA

Uvođenjem eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj od 01. siječnja 2023. godine, prema Uputama Ministarstva financija sažetak Proračuna Grada Gospića za 2023. godinu planiran je i u kunama i u eurima dok su preostali dijelovi Proračuna planirani u eurima.

Prihodi Proračuna za 2023. godinu predloženim izmjenama smanjuju se za **257.150 € (1.937.497 kn)**, odnosno 1,07% u odnosu na plan, te sada iznose **23.710.437 € (178.646.287 kn)**.

Rashodi Proračuna ostaju nepromijenjeni, odnosno u iznosu od **25.243.967 € (190.200.669 kn)**.

SAŽETAK PRIMITAKA I IZDATAKA

Primici Proračuna za 2023. godinu predloženim izmjenama povećavaju se za **257.150 € (1.937.497 kn)**, odnosno 12,90% u odnosu na plan, te sada iznose **2.255.956 € (16.997.500 kn)**, a izdaci ostaju nepromijenjeni, odnosno ostaju u iznosu od **658.357 € (4.960.391 kn)**.

SAŽETAK PRENESENOG VIŠKA/MANJKA PRETHODNIH GODINA

Sažetak prenesenog viška/manjka prethodnih godina ostaje nepromijenjen.

OPĆI DIO

A. Račun prihoda i rashoda

Ukupni **Prihodi poslovanja (razred 6)** smanjuju se za **257.150 € (1.937.497 kn)**, odnosno 1,07% u odnosu na plan, te sada iznose **23.437.339 € (176.588.630 kn)**:

- ✓ **Prihodi od poreza (skupina 61) - ostaje nepromijenjeno.**
- ✓ **Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna (skupina 63):** kompenzacijske mjere, sredstva za održavanje i izgradnju cesta, ŽUC, pomoći za decentralizirane funkcije, predškola, javni radovi, sredstva temeljem prijenosa EU sredstava za projekte: Korak prema jednakosti, U zagrljaju zdrave prehrane, Zapošljavanje žena na području Gospića, Shema školskog voća i povrća, Rekonstrukcija gradske školske športske dvorane, Izgradnja montažnog skladišta za Crveni križ, Izgradnja malonogometnog igrališta, Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Pahuljica u Gospiću, Razvoj infrastrukture širokopojsnog interneta za područje Grada Gospića, Grada Otočca i Općine Plitvička jezera, RAISE Youth projekt, Dječja i sportska igrališta, Nabava

komunalne opreme, kapitalne pomoći iz državnog proračuna temeljem prijena EU sredstava te sredstva pomoći proračunskih korisnika od nadležnih i nenadležnih proračuna - **ostaje nepromijenjeno.**

- ✓ **Prihodi od imovine (skupina 64):** naknade za korištenje javnih površina, zatezne kamate iz obveznih odnosa, naknada za korištenje prostora elektrana, zakup poslovnog prostora, prihodi po ugovoru o pravu služnosti DTK, prihodi od spomeničke rente, prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta - **ostaje nepromijenjeno.**
- ✓ **Prihodi po posebnim propisima (skupina 65):** prihodi od prodaje državnih biljega boravišne pristojbe, pristojba za izdavanje lokacijske i građevinske dozvole, vodni doprinos, komunalna naknada, komunalni doprinos, doprinos za šume - **smanjuju se za 257.150 € u odnosu na plan, te sada iznose 1.769.145 €.**
- ✓ **Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada skupine 66:** prihodi proračunskih korisnika koji pružaju usluge - **ostaje nepromijenjeno.**
- ✓ **Prihodi skupine 68:** kazne, upravne mjere i ostali prihod koji se odnose na troškove prisilne naplate i na kazne - **ostaje nepromijenjeno.**

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine (razred 7) - ostaje nepromijenjeno.

Tabela br. 1. Planirani prihodi po skupinama za 2023. godinu u €

Vrsta prihoda	Tekući plan za 2023.	Promjena	Novi plan za 2023.
61 Prihodi od poreza	3.984.558	0	3.984.558
63 Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna	16.896.374	0	16.896.374
64 Prihodi od imovine	584.428	0	584.428
65 Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada	2.026.295	257.150	1.769.145
66 Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija	189.926	0	189.926
68 Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	12.908	0	12.908
71 Prihodi od prodaje ne proizvedene dugotrajne imovine	141.369	0	141.369
72 Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	131.729	0	131.729
UKUPNO	23.967.587	257.150	23.710.437

Rashodi poslovanja (razred 3) u 2023. godini ostaju nepromijenjeni, odnosno iznose 11.774.369 € (88.713.983 kn).

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine (razred 4) u 2023. godini ostaju nepromijenjeni, odnosno iznose 13.469.598 € (101.486.686 kn).

Tabela br. 2. Planirani rashodi po skupinama za 2023. godinu u €

Vrsta rashoda	Tekući plan za 2023.	Promjena	Novi plan za 2023.
31 Rashodi za zaposlene	6.816.062	0	6.816.062
32 Materijalni rashodi	4.014.631	0	4.014.631
34 Financijski rashodi	63.793	0	63.793
35 Subvencije	51.198	0	51.198
36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	10.618	0	10.618
37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	227.772	0	227.772
38 Ostali rashodi	590.295	0	590.295
41 Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	11.505	0	11.505
42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	12.063.383	0	12.063.383
45 Rashodi za dodatna ulaganja u nefinancijskoj imovini	1.394.710	0	1.394.710
UKUPNO	25.243.967		25.243.967

Promjena u rashodima u vidu izmjena izvora financiranja vidljiva je u posebnom dijelu Izmjena Proračuna, a promatrano kroz planirani kapitalni projekt K400012 Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića u Gospiću i aktivnost A100001 Tekuće i investicijsko održavanje stanova.

B. Račun zaduživanja/financiranja

Primici od financijske imovine i zaduživanja povećavaju se za 257.150 €, odnosno 12,87% te predloženim povećanjem iznose 2.255.956 €.

U Računu zaduživanja/financiranja za 2023. godinu planirani su primici od zaduživanja za projekt Razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa za područje Grada Gospića, Grada Otočca i Općine Plitvička jezera u iznosu od 1.990.843 €, primici od zaduživanja za financijski leasing u godišnjem iznosu od 7.963 € te novo planirani primici od zaduživanja za projekt „**Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Pahuljica u Gospiću**“ u iznosu od 257.150 €.

Grad Gospić je dana 20. ožujka 2023. godine sa Ministarstvom znanosti i obrazovanja i Središnjom agencijom za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije potpisao Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Mehanizma za oporavak i otpornost, za projekt „Dogradnja i opremanje dječjeg vrtića „Pahuljica“ u Gospiću“, NPOO.C3.1.R1-I1.01.0279. Ukupna vrijednost Projekta je 2.412.263,59 € i sufinancira se bespovratnim sredstvima iz EU fondova maksimalnim mogućim iznosom od 812.263,59 €. Kako bi se zatvorila financijska konstrukcija projekta, potrebno je osigurati vlastito sufinanciranje u iznosu od 1.600.000,00 €.

Zakonom je propisano da se izmjenama i dopunama proračuna mijenja isključivo plan za tekuću proračunsku godinu, a uputama Ministarstva financija, izmjena projekcija provodi se kroz izmjenu Odluke o izvršavanju proračuna. Stoga se 1.600.000,00 € primitaka od zaduživanja raspoređuje na tekući plan u iznosu 257.150 €, a ostatak se raspoređuje u projekcijama za 2024. i 2025. godinu.

Izdaci za otplatu glavnice u iznosu od 658.357 € (4.960.391 kn) su nepromijenjeni, a odnose se na:

- otplatu kredita HBOR-a za Energetsku obnovu zgrade OŠ Lički Osik počinje u siječnju 2022. godine i traje do prosinca 2026. godine u godišnjem iznosu od **75.191 €**,
- otplata kredita HBOR-a za Energetski učinkovitu javnu rasvjetu (otplata kreće 1.04. 2023 na rok od 10 godina) u iznosu od **35.747 €**,
- otplatu kredita OTP banke (Splitska banka) započela je u studenom 2016. godine, a završava u listopadu 2026. godine u godišnjem iznosu od **52.354 €**,
- otplata kratkoročnog kredita HPB d.d. u iznosu od **464.530 €**,
- otplata financijskog leasing za kupnju vozila godišnji iznos **7.963 €** (rok otplate 5 godina),
- te izdaci za kratkoročni kredit u iznosu od **22.572 €** za namirenje povrata poreza u državni proračun za 2021. godinu koji se neće povratiti u 2022. godini prema Uputama Ministarstva financija.

C. Preneseni višak/manjak iz prethodnih godina

Preneseni višak/manjak iz prethodnih godina ostaje nepromijenjen.

OBRAZLOŽENJE IZMJENA U POSEBNOM DIJELU PRORAČUNA

Posebni dio proračuna se sastoji od plana rashoda i izdataka iskazanih po organizacijskoj klasifikaciji, izvorima financiranja i ekonomskoj klasifikaciji, raspoređenih u programe koji se sastoje od aktivnosti i projekata.

Ukupni rashodi i izdaci Proračuna za 2023. godinu ovim izmjenama ostaju nepromijenjeni, odnosno iznose **25.902.324,00 €**.

Tabela br. 3 Planirani rashodi po razdjelima za 2023. godinu u €

Rashodi razdjela	Tekući plan za 2023.	Promjena	Novi plan za 2023.
001 – Predstavničko i izvršno tijelo	69.414	0	69.414
002 – Tajništvo	95.599	0	95.599
003 – GUO za samoupravu i upravu	10.717.511	0	10.717.511
004 – GUO za komunalnu djelatnost i zaštitu okoliša	15.003.391	0	15.003.391
005 – Jedinica za unutarnju reviziju	1.146	0	1.146
006 – GUO za prostorno uređenje i gradnju	15.263	0	15.263
UKUPNO	25.902.324	0	25.902.324

Ovim izmjenama proračuna tekući plan za 2023. godinu mijenja se samo u dijelu rashoda razdjela 004 - Gradskom upravnom odjelu za komunalnu djelatnost i zaštitu okoliša. Unutar razdjela ne dolazi do promjene u ukupnoj visini rashoda, već se dio rashoda tekućeg plana raspoređuje na postojeće projekte i aktivnosti te se uvodi novi izvor financiranja.

U nastavku slijede tabelarni prikaz posebnog dijela I. Izmjena Proračuna Grada Gospića za 2023. godinu iz kojih je vidljivo na koji način je iznos tekućeg plana raspoređen na postojeće programe/ projekte/ aktivnosti razdjela u proračunu.

BROJ KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATKA	TEKUĆI PLAN (€)	PROMJENA	NOVI PLAN (€)
	SVEUKUPNO RASHODI / IZDACI	15.003.391	0	15.003.391
Razdjel 004	GU ODJEL ZA KOMUNALNU DJEL. I ZAŠTITU OKOLIŠA	15.003.391	0	15.003.391
Glava 00401	UPRAVNI ODJEL	117.052	0	117.052
Glavni program P10	Održavanje i izgradnja komunalne i društvene infrastrukture	117.052	0	117.052
Program 0101	Redovna djelatnost upravnog odjela	117.052	0	117.052
Aktivnost A100001	Osnovna aktivnost odjela	117.052	0	117.052
Glava 00402	KOMUNALNA DJELATNOST	14.628.323	-115.356	14.512.967
Glavni program P10	Održavanje i izgradnja komunalne i društvene infrastrukture	14.628.323	0	14.628.323
Program 0102	Održavanje komunalne infrastrukture	1.394.473	0	1.394.473
Aktivnost A200001	Održavanje javnih površina, građevina i uređaja javne namjene	331.807	0	331.807
Aktivnost A200002	Održavanje nerazvrstanih cesta	285.795	0	285.795
Aktivnost A200004	Održavanje javne rasvjete	299.954	0	299.954
Aktivnost A200005	Božićno i novogodišnje kićenje grada	19.908	0	19.908
Aktivnost A200006	Održavanje groblja	25.881	0	25.881
Aktivnost A200007	Održavanje javne odvodnje oborinskih voda	13.272	0	13.272
Aktivnost A200008	Održavanje sportskih građevina i terena	47.560	0	47.560
Aktivnost A200011	Anali tička evidencija nerazvrstanih cesta	11.945	0	11.945
Aktivnost A200012	Održavanje cesta u zimskim uvjetima	358.351	0	358.351
Program 0103	Izgradnja komunalne infrastrukture	10.846.734	0	10.846.734
Kapitalni projekt K300001	Izgradnja i rekonstrukcija cesta i mostova	63.177	0	63.177
Kapitalni projekt K300012	Izgradnja javne rasvjete - MO	2.255	0	2.255
Kapitalni projekt K300014	Izgradnja i uređivanja groblja i mrtvačnica u MO	1.327	0	1.327
Kapitalni projekt K300019	Rekonstrukcija ceste u ulici P.F. Biničkog Gospića	82.467	0	82.467
Kapitalni projekt K300021	Razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa za područje Gospića, Otočca i Plitvička jezera	10.697.508	0	10.697.508
Program 0104	Izgradnja društvene infrastrukture	2.026.565	-115.356	1.911.209
Kapitalni projekt K400009	Rekonstrukcija gradske školske športske dvorane	1.181.233	0	1.181.233
Kapitalni projekt K400010	Izgradnja montažnog skladišta	66.362	0	66.362
Kapitalni projekt K400012	Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Pahuljica u Gospiću	778.970	-115.356	663.614
Program 0105	Izgradnja javnih zelenih površina	334.006	0	334.006
Kapitalni projekt K500001	Oprema za javne površine	13.272	0	13.272
Kapitalni projekt K500004	Izgradnja malonogometnog igrališta	79.634	0	79.634
Kapitalni projekt K500008	Izgradnja dječjeg igrališta u Ličkom Osiku	62.776	0	62.776
Kapitalni projekt K500009	Izgradnja atletske staze	152.187	0	152.187
Kapitalni projekt K500011	Nabava komunalne opreme	26.137	0	26.137
Program 0108	Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje	26.545	0	26.545
Kapitalni projekt K800003	Sufinanciranje građevina za vodoopskrbu i odvodnju	26.545	0	26.545
Glava 00403	STANOVANJE, POSLOVNI PROSTORI	84.186	115.356	199.542
Glavni program P11	Stanovanje i poslovni prostori	84.186	115.356	199.542
Program 0101	Gospodarenje stambenim i poslovnim prostorom	84.186	0	84.186
Aktivnost A100001	Tekuće i investicijsko održavanje stanova	11.520	0	11.520

Aktivnost A100002	Tekuće i investicijsko održavanje poslovnih prostora	72.666	115.356	188.022
Glava 00404	ZAŠTITA OKOLIŠA	173.830	0	173.830
Glavni program P12	Zaštita okoliša	173.830	0	173.830
Program 0101	Aktivnosti u zaštiti okoliša	170.383	0	170.383
Aktivnost A100001	Naknada za razvrstavanje otpada	42.538	0	42.538
Aktivnost A100003	Veterinarsko-higijeničarske usluge	30.526	0	30.526
Kapitalni projekt K100001	Sanacija i zatvaranje odlagališta Rakitovac	6.636	0	6.636
Kapitalni projekt K100007	Izgradnja CGO Biljane Donje (sufinanciranje)	265	0	265
Kapitalni projekt K100009	Nabava spremnika za odvojeno prikupljanje otpada	77.809	0	77.809
Tekući projekt T100003	Sanacija divljih odlagališta	12.609	0	12.609
Program 0102	Energetska učinkovitost	3.447	0	3.447
Kapitalni projekt K200002	Energetska učinkovitost u zgradarstvu	1.327	0	1.327
Kapitalni projekt K200003	Projekti energetske učinkovitosti u prometu	2.120	0	2.120

Ukupni rashodi Razdjela 004 – GUO za komunalnu djelatnost i zaštitu okoliša ostaju **nepromijenjeni i iznose 15.003.391 €.**

Do izmjena je došlo u:

1. Glavi 00402 Komunalna djelatnost, Programu 0104 Izgradnja društvene infrastrukture, Kapitalnom projektu K40012 Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Pahuljica u Gospiću,
2. Glavi 00403 Stanovanje, poslovni prostor, Programu 0101 Gospodarenje stambenim i poslovnim prostorom, Aktivnosti A100002 Tekuće i investicijsko održavanje poslovnih prostora.

1. Glava 00402 KOMUNALNA DJELATNOST - smanjuje se za 115.356 € u odnosu na početni plan te sada iznosi 14.512.967 €.

U odnosu na tekući plan, ovim izmjenama Program 0104 Izgradnja društvene infrastrukture smanjuje se za 115.356 € te sada iznosi 1.911.209 €. Sredstva u iznosu od 115.356 € raspoređena su na Glavu 00403 Stanovanje, poslovni prostor, Program 0101 Gospodarenje stambenim i poslovnim prostorom, Aktivnost A100002 Tekuće i investicijsko održavanje poslovnih prostora.

U Kapitalnom projektu K40012 Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Pahuljica u Gospiću smanjuju se izvori: Izvor 4.5. Komunalna naknada, Izvor 7.1. Prihodi od prodaje neproizvedene imovine i Izvor 7.2. Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine, a dodaje se novi izvor: Izvor 8.1. Primici od zaduživanja.

Grad Gospić je dana 20. ožujka 2023. godine sa Ministarstvom znanosti i obrazovanja i Središnjom agencijom za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske

unije potpisao Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Mehanizma za oporavak i otpornost, za projekt „Dogradnja i opremanje dječjeg vrtića „Pahuljica“ u Gospiću“, NPOO.C3.1.R1-I1.01.0279.

Postojeći kapacitet vrtića ne zadovoljavaju realne potrebe za sudjelovanjem u ranom predškolskom odgoju i obrazovanju te nemaju mogućnosti daljnjeg proširenja, a realizacijom ovog projekta osigurat će se infrastrukturni preduvjeti za sudjelovanje u ranom i predškolskog odgoju i obrazovanju za djecu u Gospiću, kroz dogradnju i opremanje dodatnih 5 dnevnih boravaka, što će posljedično doprinijeti i povećanju kvalitete boravka u vrtiću.

Ukupna vrijednost Projekta je 2.412.263,59 € i sufinancira se bespovratnim sredstvima iz EU fondova u maksimalnom mogućem iznosu od 812.263,59 €. Kako bi se zatvorila financijska konstrukcija projekta, potrebno je osigurati vlastito sufinanciranje u iznosu od 1.600.000,00 € te iz tog razloga uvesti novi izvor financiranja u proračun (Izvor 8.1.).

S obzirom na kompleksnost projekta i vrijeme potrebno za realizaciju, izvršenje projekta očekuje se krajem 2025. godine te se u skladu sa procjenom dinamike izvršenja, realizacija raspoređuje na tri proračunske godine: 2023., 2024. i 2025. godinu.

U skladu s navedenim izvršena je preraspodjela sredstava na sljedeći način:

Izvori sredstava	Proračun za 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.	UKUPNO:
EU sredstva	406.464,00	405.799,59	0,00	812.263,59
Kreditna sredstva	257.150,00	342.850,00	1.000.000,00	1.600.000,00
UKUPNO:	663.614,00	748.649,59	1.000.000,00	2.412.263,59

Specifični cilj ove glave jest kontinuirano ulaganje u održavanje i izgradnju komunalne i društvene infrastrukture te izgradnju javnih i zelenih površina kao i nadogradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje na području Grada Gospića provodeći za to predviđene infrastrukturne i kapitalne projekte.

Specifični cilj ovog projekta jest povećanje dostupnosti ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja kroz osiguranje infrastrukturnih i materijalnih kapaciteta.

Pokazatelji uspješnosti ove glave: čiste i održavane gradske ulice, kao i javne površine na zadovoljstvo građana te održavanje zelenila, objekata, sustava i uređaja javne namjene, zatim broj novoizgrađenih i obnovljenih dječjih igrališta, kvaliteta i brzina internetske veze, broj sportaša koji koriste atletsku stazu te malonogometno igralište, broj novih građana koji se priključuju na sustav odvodnje i vodoopskrbe, te smanjena količina miješanog otpada.

Pokazatelji uspješnosti ovog projekta: broj upisane djece u predškolski odgoj i obrazovanje u dječjem vrtiću, provedba mjera Državnog pedagoškog standarda te zadovoljstvo djece i roditelja sa pruženom uslugom.

2. Glava 00403 STANOVANJE, POSLOVNI PROSTORI - povećava se za 115.356 € u odnosu na početni plan te sada iznosi 199.542 €.

U odnosu na tekući plan, ovim izmjenama Program 0101 Gospodarenje stambenim i poslovnim prostorom povećava se za 115.356 € te sada iznosi 199.542 €.

Sredstva u iznosu od 115.356 € raspoređena su sa Glave 00402 Komunalna djelatnost, Programa 0104 Izgradnja društvene infrastrukture, Kapitalnog projekta K400012 Dogradnja i opremanje Dječjeg vrtića Pahuljica u Gospiću.

U Aktivnosti A100002 Tekuće i investicijsko održavanje poslovnih prostora povećava se iznos izvora 7.2. Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine (za 86.270 €) i dodaje se novi izvor: Izvor 7.1. Prihodi od prodaje neproizvedene imovine (u iznosu od 29.086 €).

U ovoj aktivnosti planirani su sljedeći rashodi za tekuće i investicijsko održavanje poslovnih prostora:

- a) sanacija dijela krovišta na Kinu Korzo koje je 2023. godine oštećeno uslijed vremenskih nepogoda u iznosu od 25.337,50 €
- b) uređenje poslovnog prostora na adresi Dr. Ante Starčevića 20 u Gospiću (kčbr.2840) u iznosu od 162.684,50 €.

Navedenim sredstvima će se izvršiti sanacija krovišta i adaptacija dijela stambeno-poslovne zgrade, točnije adaptacija prostora 1. kata (prostor iznad „Borova“) kako bi se mogle zadovoljiti potrebe udruga civilnog društva za smještajem u adekvatne prostorije.

Predmetni prostor je u lošem stanju te je potrebna njegova adaptacija u smislu novih podnih i zidnih obloga, novih pregradnih zidova, nove stolarije, sanitarnih elemenata i vodovodnih i elektro instalacija.

Specifični cilj ove glave jest održavanje stambenih i poslovnih prostora u vlasništvu Grada Gospića te učinkovito upravljanje imovinom grada.

Specifični cilj ove aktivnosti jest ulaganje u poslovne prostore u vlasništvu Grada Gospića i omogućavanje sigurnog obavljanja djelatnosti u gradskim nekretninama.

Pokazatelji uspješnosti ove glave: učinkovito gospodarenje nekretninama, naplata prihoda vezanih uz najam poslovnih i stambenih objekata.

Pokazatelji uspješnosti ove aktivnosti: broj uređenih i saniranih gradskih poslovnih prostora, broj udruga civilnog društva koje koriste poslovne prostore te nesmetano djelovanje i zadovoljavanje potreba lokalne zajednice.