

Datum:

05. 04. 2023

Grad Gospić

Potpis

Pošiljatelj: Zrinka Mraović [zrinka.mraovic@licko-senjska.hr]
Poslano: 4. travnja 2023. 14:44
Primatelj: grad gospic
Kopija: Ernest Petry; kristina prsa; maja kireta77
Predmet: Memorijalni centar Domovinskog rata LSŽ
Privici: PRIKAZ PROSTORNIH OMJERA NETO.pdf; provjera prostornih odnosa PARCELA Gospic 2023_3_22.pdf

Poštovani gradonačelnice,

ovim putem molim Vas da na k.č.br. 2130/6 k.o. Gospić, osigurate 8410 m2 za potrebe izgradnje zgrade i popratnih vanjskih sadržaja budućeg Memorijalnog centra Domovinskog rata Ličko-senjske županije. Bruto razvijena površina zgrade iznosi 2000m2 (skica prostornih mogućnosti u privitku-1000m2, katnost P+1). Cijela čestica nam treba za tematski park sa eksponatima, okupljanje građana, turista, posjetitelja itd. (proizašlo iz dviju održanih participativnih radionica), a u skladu je sa suvremenom tematikom urbanog planiranja i zelene infrastrukture te vrijednog javnog prostora susjedstva i grada.

Ovakav suvremeni otvoreni javni prostor daje izuzetno veliku dodanu vrijednost projektu:

- podiže vrijednost susjedstva (koriste ga stanari višestambenih zgrada i budućeg studentskog doma te svi građani)
- oplemenjuje zgradu MC i daje joj prepoznatljivost na nacionalnom nivou dodanim suvremenim vanjskim dizajniranim prostorom
- Ističe Gospić kao primjer suvremenog urbanog planiranja, grad koji prepoznaje važnost društvene održivosti (suvremeni javni prostor i njegova vrijednost) i ekološke održivosti (uređenje zelenog prostora prema odrednicama zelenih strategija koje su trenutno prioritet europskog i hrvatskog urbanog planiranja)
- privlači posjetitelje i vanjskim vidljivim i otvorenim sadržajima.

Nadalje bitno je za izmjene UPU-a razmotriti pristupnu cestu te uskladiti Urbanistički plan uređenja sa parametrima koje zahtijeva ovakva zgrada.

Navedeno je potrebno osigurati iz razloga pripreme dokumentaciju za novi Javni poziv Ministarstva hrvatskih branitelja u svezi izgradnje Memorijalnog centra Domovinskog rata Ličko-senjske županije koji je otvoren do 14. travnja 2023. godine.

Za prijavu sljedeće faze odnosno provedbe natječaja za ishođenje idejnog rješenja uz Obrazac zahtijeva za sufinanciranje potrebno je priložiti dokumentaciju kojom se dokazuje vlasništvo zemljišta budućeg objekta Centra.

Iz svega naprijed navedenoga vidljivo je da će se osiguranjem površine navedene čestice u cijelosti steći uvjeti prijave na navedeni natječaj kao i uvjeti za uspješnu realizaciju navedenoga projekta u cijelosti te se stoga nadamo da ćete udovoljiti našoj zamolbi.

S poštovanjem,



Zrinka Mraović dipl. oec.
P.O. Pročelnica
Upravni odjel za regionalni razvoj i fondove EU
Ličko-senjska županija
A: dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
Tel: +385 53 588-245
E: zrinka.mraovic@licko-senjska.hr
w: www.licko-senjska.hr

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD GOSPIĆ

05.04.2023

940-01/23-01/81	Org. jed.	04
04-23-02	Pril.	17.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Gospiću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GOSPIĆ
Stanje na dan: 06.09.2023. 13:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 310743, GOSPIĆ

Broj ZK uložka: 3717

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4872/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2130/1	CESTA VOJARNA, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE CESTA VOJARNA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			4772 4720 52	
2.	2130/2	DVORIŠTE VOJARNA DVORIŠTE VOJARNA			4831 4831	
3.	2130/6	DVORIŠTE VOJARNA DVORIŠTE VOJARNA			8410 8410	
4.	2130/7	DVORIŠTE VOJARNA			546	
5.	2130/8	DVORIŠTE VOJARNA DVORIŠTE VOJARNA			2809 2809	
		UKUPNO:			21368	

B

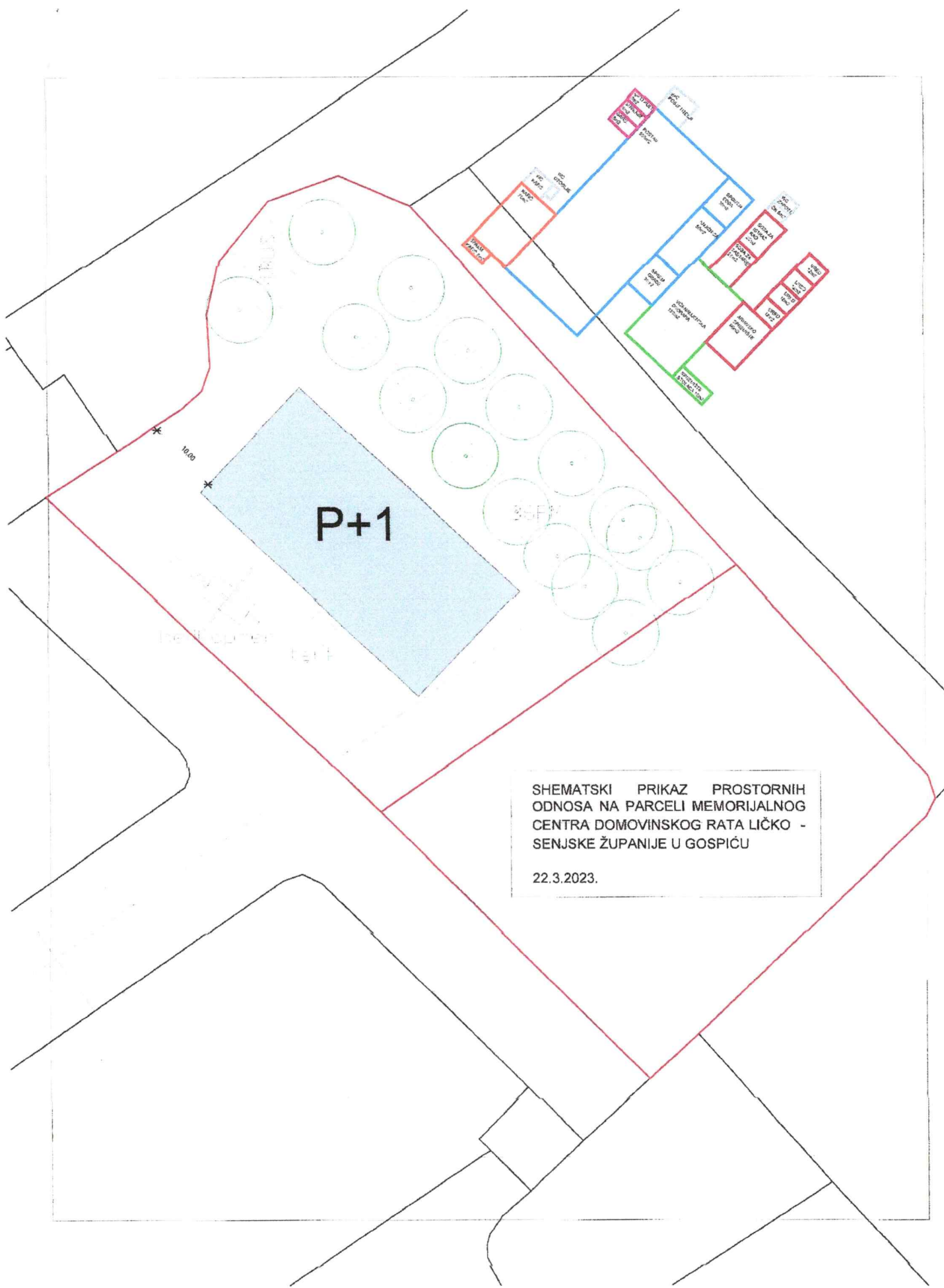
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD GOSPIĆ, GOSPIĆ, BUDAČKA 55	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 21.12.2020.g. pod brojem Z-4872/2020 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2130/1, 2130/2, 2130/6, 2130/7, 2130/8, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILE FAJDIĆ, GOSPIĆ, VILE VELEBITA 2, BROJ: OV-5528/2020 OD 10.12.2020 07.12.2020, u svrhu izgradnje kabelskog srednjenaponskog 10 (20) kV dalekovoda do transformatorske stanice KTS 10(10)/0,4 kV Pazariška 3 kao i njihovo korištenje i pravo pristupa radi pregleda, popravka i zamjene diieova. kao i ostala prava po Zakonu i prirodi na kčbr. 2130/1 u površni služnosti		



SHEMATSKI PRIKAZ PROSTORNIH
 ODNOSA NA PARCELI MEMORIJALNOG
 CENTRA DOMOVINSKOG RATA LIČKO -
 SENJSKE ŽUPANIJE U GOSPIČU
 22.3.2023.