

Na temelju članka 11. stavak 2. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ broj: 78/15) i članka 49. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 p.t., 7/15, 1/18, 3/20 i 1/21), Povjerenik Vlade Republike Hrvatske za obavljanje poslova iz nadležnosti gradonačelnika Grada Gospića, dana 08. travnja 2024. godine donosi

ODLUKU

o imenovanju članova Procjeniteljskog povjerenstva
za procjenu vrijednosti nekretnina na području Grada Gospića

I.

Imenuje se Procjeniteljsko povjerenstvo za procjenu vrijednosti nekretnina na području Grada Gospića u sljedećem sastavu:

- 1. Slaven Stilinović** - predsjednik – službenik Grada Gospića, pročelnik Gradskog upravnog odjela za poslove Gradonačelnika i Gradskog vijeća;
- 2. Dunja Kos-Pleteš** - članica (zamjenica predsjednika) - predstavnica Zavoda za prostorno uređenje Ličko-senjske Županije;
- 3. Mladen Vodička** - član - stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina iz redova procjenitelja;
- 4. Ivan Bižanović** - član - posrednik u prometu nekretnina;
- 5. Marina Pavletić** - članica - predstavnica Ministarstva Financija-Porezne uprave, Područni ured Gospić.

II.

Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke, dužno je obavljati sljedeće zadaće:

- davati stručne prijedloge i mišljenja u pripremi konačnih zaključaka u vezi s prijedlogom plana približnih vrijednosti, nužnim podacima i drugim podacima koji su potrebni za procjenu vrijednosti nekretnina na temelju podataka iz zbirke kupoprodajnih cijena;
- davati stručne prijedloge i mišljenja u pripremi konačnih zaključaka u vezi s predloženim pregledom o promjenama i razvoju na tržištu nekretnina za svoje područje nadležnosti;
- davati mišljenja o usklađenosti izrađenih procjemenih elaborata s odredbama ovoga Zakona na zahtjev jedinice lokalne samouprave, za svoje potrebe;
- vršiti razmjenu približnih vrijednosti, izvješća o tržištu nekretnina, nužnih i drugih podataka za procjenu vrijednosti nekretnina s drugim povjerenstvima
- i druge stručne poslove.

III.

Stručne i administrativno-tehničke poslove vezane uz rad Povjerenstva obavljat će Gradski upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša.

IV.

Članovi Povjerenstva imenuju se na mandatno razdoblje od 4 (četiri) godine i mogu biti ponovno imenovani.

V.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Gospića“

KLASA: 364-03/24-01/1

URBROJ: 2125-1-02-24-01

Gospić, 08. travnja 2024. godine

**POVJERENIK VLADE REPUBLIKE HRVATSKE
ZA OBAVLJANJE POSLOVA IZ NADLEŽNOSTI
GRADONAČELNIKA GRADA GOSPIĆA**

Josip Brozičević, mag.oec., v.r.