

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), a u skladu sa Strategijom demografske revitalizacije Republike Hrvatske do 2033. godine („Narodne novine“ br. 36/24) i člankom 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 – pročišćeni tekst, 7/15, 1/18, 3/20 i 1/21), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 04. prosinca 2024. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o uvjetima i postupku ostvarivanja prava na sufinanciranje**  
**troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima na**  
**području Gospića u 2025. godini**

*Opće odredbe*

**Članak 1.**

Ovom Odlukom o uvjetima i postupku ostvarivanja prava na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima na području Gospića u 2025. godini (u daljem tekstu: Odluka), utvrđuju se uvjeti, način i postupak ostvarivanja prava na potporu, rokovi, visina potpore, te dokumentacija potrebna za ostvarivanje prava na potporu.

Grad Gospić sufinancirat će troškove stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2025. godini u svrhu demografskih mjera - osiguravanja boljih životnih uvjeta i poboljšanja pristupa stanovanju mladim osobama i mladim obiteljima.

Za provedbu Odluke sredstva su osigurana u Proračunu Grada Gospića za 2025. i projekcijama za 2026. i 2027. godinu, Tekući projekt T400603 Program demografskih mjera – sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima.

*Razdoblje provedbe*

**Članak 2.**

Prihvatljivo razdoblje za provedbu je **od 1. siječnja 2025. do 31. prosinca 2025. godine.**

*Prihvatljivi troškovi*

**Članak 3.**

Prihvatljivi troškovi za financijsku potporu uključuju troškove stanovanja mladih obitelji i mladih s prebivalištem na području Gospića najmanje godinu dana prije podnošenja prijave. U prihvatljive troškove stanovanja ne ulaze troškovi korištenja garaže, posebno plaćeni izdaci za korištenje telefona i interneta, porezi i slično.

Sufinanciraju se troškovi stanovanja korisnicima koji imaju slobodno ugovorene najamnine s najmodavcima fizičkim osobama te koji ugovorom ovjerenim od strane mjerodavnog tijela i prijavljenim Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi dokažu postojanje podstanarskog odnosa u stambenom objektu koji se nalazi na području Gospića. Ugovor o najmu mora biti najmanje sklopljen za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2025. godine. Korisnici s najmodavcem ne mogu biti srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana.

Korisnici su obvezni prijaviti svaku promjenu u roku 15 dana do dana nastanka okolnosti koja utječe na korištenje prava.

*Prihvatljivi korisnici financijske potpore*

#### Članak 4.

**Mladima** u smislu ove Odluke smatraju se:

- državljani Republike Hrvatske;
- mlade osobe (samci) koje nisu u bračnoj, odnosno izvanbračnoj zajednici u dobi od 18 do 30 godina u trenutku podnošenja prijave;
- zaposleni na neodređeno ili određeno vrijeme prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore;
- da nisu korisnici istovjetnih potpora od drugih javnih i državnih tijela (dvostruko financiranje);
- čija mjesečna primanja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH;
- nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu;
- nemaju dugovanja prema Proračunu Grada Gospića.

**Mladom obitelji** u smislu ove Odluke smatra se podnositelj zahtjeva, njegov bračni ili izvanbračni drug te djeca, ukoliko ih imaju, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva nije stariji od 45 godina života u trenutku podnošenja prijave i ispunjavaju sljedeće uvjete:

- oba bračna/izvanbračna druga su državljani Republike Hrvatske;
- oba bračna/izvanbračna druga su zaposleni na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore;
- bračni/izvanbračni drugovi nisu korisnici istovjetnih potpora (dvostruko financiranje);
- mjesečna primanja oba bračna/izvanbračna druga, po osnovi plaće, ne prelaze visinu dvije prosječne neto plaće u RH;
- bračni/izvanbračni drugovi nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu;
- ni jednom od bračnih/izvanbračnih drugova nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite;
- nemaju dugovanja prema Proračunu Grada Gospića.

**Mladom obitelji** u smislu ove Odluke smatra se i jednoroditeljska obitelj koju čine dijete, odnosno djeca i jedan roditelj ili samohrani roditelj koji nije stariji od 45 godina u trenutku podnošenja prijave i ispunjava sljedeće uvjete:

- roditelj je državljanin Republike Hrvatske;
- roditelj je zaposlen na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme prije podnošenja prijave te zaposlen za cijelo vrijeme korištenja potpore;
- roditelj nije korisnik istovjetnih potpora (dvostruko financiranje);
- mjesečna primanja roditelja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH;
- roditelj nema u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu;
- roditelju nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite;
- nema dugovanja prema Proračunu Grada Gospića.

*Osigurana sredstva*

#### Članak 5.

Financijska potpora po korisniku iznosi:

1. za mladu obitelj sa djecom: 200,00 EUR mjesečno,
2. za mladu osobu i mladu obitelj bez djece: 150,00 EUR mjesečno.

Za provedbu Odluke u Proračunu Grada Gospića za 2025. godinu osigurana su sredstva u ukupnom iznosu od 4.000,00 eura.

*Postupak dodjele financijske potpore*

## **Članak 6.**

Postupak dodjele financijske potpore po objavljenom pozivu provodi se u 3 faze prema sljedećem rasporedu:

1. zaprimanje, administrativna provjera i provjera prihvatljivosti,
2. procjena i odabir prijava,
3. donošenje odluke o financiranju i sklapanje ugovora s prijaviteljem.

Za provedbu odredbi ove Odluke raspisat će se javni poziv. Obrazac za prijavu i sva potrebna dokumentacija biti će objavljena u javnom pozivu.

*Zaprimanje, administrativna provjera i provjera prihvatljivosti*

## **Članak 7.**

Za provedbu postupka po javnom pozivu nadležan je Grad Gospić, Gradski upravni odjel za društvene djelatnosti, koji će obavljati provjeru administrativne usklađenosti i prihvatljivosti s obzirom na propisane uvjete javnog poziva.

Grad Gospić zadržava pravo razmatranja prijave koje su pravodobno stigle i koje u cijelosti zadovoljavaju propisane uvjete javnog poziva.

U fazi administrativne provjere prijave se obrađuju po datumu zaprimanja, prema čemu se upućuju u daljnji postupak kvalitativne procjene i odabira prijave.

Javni poziv ističe s danom iskorištenja raspoloživih financijskih sredstava.

Obavijest o obustavi i/ili zatvaranju poziva zbog iscrpljenja raspoloživih financijskih sredstava, Grad Gospić je pravovremeno objaviti na mrežnim stranicama.

Odluka o financijskoj potpori donosit će se zasebno za svaki podneseni zahtjev, te nakon toga će se sklopiti ugovor između Gradonačelnika i Korisnika sredstava sufinanciranja.

## **Članak 8.**

Ova Odluka objavit će se „Službenom vjesniku Grada Gospića“, a stupa na snagu 01. siječnje 2025. godine.

KLASA: 551-07/24-01/8

URBROJ: 2125-1-01-24-03

Gospić, 04. prosinca 2024. godine

**PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA GOSPIĆA**

Ana - Marija Zdunić, mag. iur., v.r.