



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD GOSPIĆ
GRADSKO VIJEĆE
KLASA:350-02/23-01/57
URBROJ:2125-1-01-23-14
Gospić, 15. prosinca 2023. godine

Na temelju članaka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 33. Statuta Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 – p.t., 7/15, 1/18, 3/20 i 1/21), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 15. prosinca 2023. godine, donosi

O D L U K U

o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića

Članak 1.

- 1) Donosi se Odluka o izradi IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom počinje izrada IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića (u daljnjem tekstu: Plan).

I. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

- 1) Pravna osnova za izradu Plana je:
 - Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon)
 - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br.106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti) i 9/11)
 - Prostorni plan Ličko-senjske županije ("Županijski glasnik Ličko-senjske županije" br. 16/02, 17/02-ispravak, 19/02-ispravak, 24/02, 128/04-usklađenje s uredbom o ZOP-u, 3/06, 15/06-pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10-pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15-pročišćeni tekst, 6/16, 15/16-pročišćeni tekst, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst i 2/20) i
 - Prostorni plan uređenja Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 9/05, 1/06, 4/09, 5/12, 3/14, 7/14, 2/15, 3/18, 2/22, 4/22-pročišćeni tekst, 3/23 i 6/23-pročišćeni tekst).
- 2) Nositelj izrade Plana je Grad Gospić, Gradski upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju.

II. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA PLANA TE CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 3.

- 1) Razlozi izrade Plana su omogućavanje gradnje Centra za razvoj brdsko-planinske poljoprivrede i stočarstva.
- 2) Na dijelovima česticama k.č.br. 2777/1, 8319/3 i 2778/11 k.o. Široka Kula planira se realizacija projekta Centar za brdsko-planinsku poljoprivredu i stočarstvo u okviru kojeg se planira konceptualizacija, izgradnja i opremanje suvremene infrastrukture za očuvanje i podizanje gospodarskog značaja brdsko-planinske poljoprivrede i stočarstva i unaprjeđenja kvalitete života lokalnog stanovništva. Projekt Centra za brdsko-planinsku poljoprivredu i stočarstvo osmišljen je kao sedam samostalnih i specijaliziranih međusobno povezanih cjelina (modula): brdsko-planinska poljoprivreda - biljna proizvodnja, izvorne i ugrožene pasmine - animalna proizvodnja, digitalizacija ruralnog prostora i razvoj pametnih sela, sajamsko-dražbovni centar za stoku, modul za razvoj kulinarstva i gastronomije, modul za logistiku i modul za razvoj OIE. U Centru će se omogućiti izgradnja većeg broja građevina u kojima bi se osigurao prostor za proizvodnju, istraživanje i edukaciju gore navedenih sadržaja. U sklopu centra planira se i postavljanje solarnih panela za potrebe Centra.
- 3) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

- 1) Obuhvat Izmjena i dopuna odnosi se na površine definirane u prethodnom članku.
- 2) Planirane izmjene i dopune odnose se na kartografske prikaze i odredbe za provedbu.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

Članak 5.

- 1) Površina na kojoj se planira Centar za brdsko-planinsku poljoprivredu i stočarstvo nalazi se uz čvor Gospić na autocesti A1, a PPUG-om Gospića određena je kao površina vrijednog poljoprivrednog tla (P2). U potpunosti je neizgrađena.

V. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

- 1) Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima. Programske podatke i potrebe daje Grad Gospić.
- 2) Sukladno odredbama članka 86. Zakona, prije upućivanja ove Odluke Gradskom vijeću Grada Gospića na donošenje, nositelj izrade Plana pribavio je mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš, da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

VI. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

- 1) Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač koji udovoljava uvjetima Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" br. 136/15).

VII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 8.

1) Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:

- **Ministarstvo kulture i medija**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću, Budačka 12, Gospić
- **Ministarstvo unutarnjih poslova**, PU Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova inspektorata unutarnjih poslova, Hrvatskog sokola 2, Gospić
- **Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić**, Kaniža Gospićka 4, Gospić
- **Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša**, Sarajevska cesta 7, Zagreb
- **Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine**, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
- **Ministarstvo poljoprivrede**, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
- **Ministarstvo poljoprivrede**, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
- **Ličko-senjska županija, Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije**, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- **Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, pomorsko dobro i promet**, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- **Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša**, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- **Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Ličko – senjske županije**, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka
- **Hrvatske šume d.o.o.**, Uprava šuma Podružnica Gospić, Budačka 23, Gospić
- **Hrvatske autoceste d.o.o.**, Širolina 4, Zagreb
- **Hrvatske ceste d.o.o.**, Smiljanska 39, Gospić
- **Grad Gospić, Gradski upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša**, Budačka 55, Gospić
- **HŽ Infrastruktura d.o.o.**, Mihanovićeve 12, Zagreb
- **HEP - operator distribucijskog sustava d.o.o.**, Elektrolika, Lipovska 31, Gospić
- **Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.**, Kupska 4, Zagreb
- **HEP - obnovljivi izvori energije d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
- **HEP - proizvodnja d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
- **Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM)**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- **Plinacro d.o.o.**, Savska cesta 88A, Zagreb
- **EVN Croatia Plin d.o.o.**, Zagrebačka avenija 104, Zagreb
- **Komunalac Gospić d.o.o.**, Bužimska 10, Gospić
- **Usluga d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju**, Bužimska 10, Gospić
- **Grad Senj**, Obala dr. Franje Tuđmana 2, Senj
- **Općina Perušić**, Trg popa Marka Mesića 2, Perušić
- **Općina Udbina**, Stjepana Radića 6, Udbina
- **Općina Lovinac**, Ulica Svetog Mihovila 11, Lovinac
- **Općina Plitvička Jezera**, Trg Svetog Jurja 6, Korenica
- **Općina Karlobag**, Trg dr. Franje Tuđmana 2, Karlobag

- **Općina Starigrad**, Trg Tome Marasovića 1, Starigrad - Paklenica

i drugih sudionika čije je sudjelovanje propisano Zakonom i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

VIII. PLANIRANA DINAMIKA S FAZAMA ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO ROK ZA PRIPREMU ZAHTEJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 9.

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 20 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 20 dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom.

IX. IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE PLANA

Članak 10.

- 1) Izrada Plana će se u cijelosti financirati iz proračuna Ličko-senjske županije.

X. DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

- 1) Po ovoj Odluci nema drugih pitanja značajnih za izradu Plana.

XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:
 - tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 8. ove Odluke
 - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.
- 2) Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Grada Gospića.

Članak 13.

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Gospića".

