



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD GOSPIĆ  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 940-01/25-01/213  
URBROJ: 2125-1-02-26-6  
Gospić, 9. ožujka 2026. godine

## GRADSKO VIJEĆE GRADA GOSPIĆA

**PREDMET: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 1850/1, k.o. Lički Ribnik**  
- na razmatranje i donošenje – dostavlja se -

Poštovani!

na temelju članka 49. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 – p.t., 7/15, 1/18, 3/20, 1/21) u privitku dopisa dostavljam Vam na razmatranje i donošenje Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 1850/1, k.o. Lički Ribnik.

Obrazloženje:

### **I. Pravni temelj za donošenje predložene Odluke**

Članak 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) koji propisuje da u slučaju da je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela istoj može ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, ista se dostavlja nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.

Članak 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst, 7/15, 1/18, 3/20, 1/21) propisuje da Gradsko vijeće donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada Gospića.

### **II. Ocjena stanja i obrazloženje Odluke**

Dukovac Petar, Lički Ribnik 17, 53000 Gospić, obratio se Gradu Gospiću sa zahtjevom (KLASA: 940-01/25-01/213; URBROJ: 25-1; datum: 29. prosinca 2025. g.) da se ukine status javnog dobra na djelu čestice označene kao k. č. br. 1850/1 k.o. Lički Ribnik, upisane u zk. ul. br. 1836, k.o. Lički Ribnik, upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Gospiću kao Javno dobro u neotuđivom vlasništvu Grada Gospića. Imenovani u svom zahtjevu navodi kako je predmetna čestica označena kao put, a na njezinom dijelu nalazi se kuća i dvorište koju njegova obitelj koristi dugi niz godina te da istu želi kupiti od Grada Gospića.

Predmet ovog postupka je ukidanje statusa javnog dobra na dijelu katastarske čestice br. 1850/1 k.o. Lički Ribnik, u površini od 419 m<sup>2</sup>, radi provođenja geodetskog elaborata cijepanja.

Geodetskim elaboratom cijepanja izrađenim od ovlaštenog inženjera geodezije Marijana Vlainića (Broj Elaborata: 2/2025) predviđeno je izdvajanje dijela predmetne čestice koja u naravi ne služi općoj uporabi niti ima funkciju javnog dobra (nije u uporabi kao put, javna površina, komunalna

infrastruktura i sl.), već predstavlja zemljište koje je funkcionalno povezano s česticom br. 1507/2B k.o. Lički Ribnik, na kojoj je izgrađen stambeni objekt u vlasništvu podnositelja zahtjeva.

Priloženi geodetski elaborat sadržava grafičke prikaze stvarne trase puta u prostoru te prijedlog parcelacije k.č.br. 1850/1 k.o. Lički Ribnik.

Kako bi se taj, izgrađeni dio k.č.br. 1850/1 odvojio te formirao kao zasebna čestica, elaboratom je ponuđen prijedlog parcelacije/diobe, prema kojem bi od k.č.br. 1850/1 nastala nova katastarska čestica: k.č.br. 1850/3. Katastarska čestica, k.č.br. 1850/1 bi i nadalje trebala ostati javno dobro - put, dok bi katastarska čestica: k.č.br. 1850/3, s obzirom na stvarni način uporabe, dobila novu katastarsku kulturu-izgrađeno zemljište, dvorište.

Uvidom na terenu te u prostorno-plansku dokumentaciju utvrđeno je da predmetni dio čestice nije priveden namjeni javnog dobra, niti je u općoj uporabi, te njegovo izdvajanje i pripajanje susjednoj građevnoj čestici neće narušiti interese jedinice lokalne samouprave niti ograničiti prava trećih osoba.

Slijedom navedenog, radi usklađenja zemljišnoknjižnog i katastarskog stanja sa stanjem u naravi te omogućavanja provedbe geodetskog elaborata cijepanja i naknadno pripajanja dijela čestice građevnoj čestici na kojoj je izgrađen objekt, predlaže se ukidanje statusa javnog dobra na navedenom dijelu čestice.

Shodno navedenom, utvrđuje se da se predmetna nekretnina ne koristi kao put te da je time trajno prestala potreba korištenja iste kao javnog dobra-puta.

Za utvrđivanje opravdanosti pokretanja ovog postupka mjerodavan je članak 103. Zakona o cestama koji propisuje:

*„Članak 103.*

*(1) Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.*

*(2) Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.*

*(3) Odluka iz stavka 2. ovoga članka dostavlja se nadležnom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi.“*

U prilogu se dostavlja zahtjev podnositelja, Preslika geodetskog elaborata br. 2/2025 sa Potvrdom Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar, digitalni ortofoto s Geoportala DGU, kopija izvotka iz zemljišne knjige.

### **III. Potrebna sredstva**

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu Grada Gospića.

Slijedom svega navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Gospića donošenje predmetne Odluke.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK GRADA GOSPIĆA  
Darko Milinović, dr.med.



Na temelju članka 101., 102. i 103. Zakona o cestama („NN“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst, 7/15, 1/18, 3/20, 1/21), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj \_\_\_\_\_2026. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine**  
**označene kao k.č.br. 1850/1 , k.o. Lički Ribnik**

**Članak 1.**

Ukida se status javnog dobra na dijelu nekretnine označene kao kat. čest. br. 1850/1 upisane u z.k.ul.br. 1836, k.o. Lički Ribnik, oznake: PUT, koji će nakon provedbe parcelacijskog elaborata br. 2/2025, dobiti oznaku k.č.br. 1850/3, k.o. Lički Ribnik, ukupne površine 419 m<sup>2</sup>.

Prijedlog parcelacije prilaže se ovoj Odluci i čini njen sastavni dio.

**Članak 2.**

Status javnog dobra na nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke ukida se iz razloga što se predmetna nekretnina u naravi ne koristi kao javno dobro.

**Članak 3.**

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Gospić, izvršit će brisanje statusa javnog dobra na nekretnini iz članka 1. ove Odluke uz istovremeni upis prava vlasništva na ime i za korist Grada Gospića.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA GOSPIĆA

Mirjana Vrkljan Radošević dr. med., v.r.